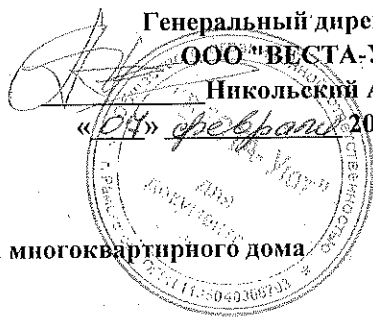


Утверждаю  
 Генеральный директор  
 ООО "ВЕСТА-Уют"  
 Никольский А.Ю.  
 «04» февраля 2025 г.



**План мероприятий**  
**по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ул. Коммунистическая, д. 19**  
**с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Облицовка крыльца плиткой	подъезд № 1, входная группа	кв.м	24,00	01.04.25-30.09.25
2	Устройство плиточных полов на площадке лестничного марша	подъезд № 4, эт. 1	кв.м	8	01.04.25-30.09.25
3	Оборудование входных групп антигололедными/грязеочистительными зонами	подъезд №1, входная группа	мест	1	01.04.25-30.09.25
4	*Текущий ремонт дверей и окон	МОП	шт.	18	01.01.25-31.12.25
5	*Замена манометров системы ГВС	подвал	шт.	2	01.05.25-31.08.25
6	Замена дверей	подъезд №3,4, мусорокамеры	шт.	2	01.05.25-31.12.25
7	Ремонт мусорных контейнеров	подъезд № 1-4 мусорокамера	шт.	4	01.01.25-31.12.25
8	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	тепловой пункт	шт.	1	01.05.25-31.08.25

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2025 год сформированы с учетом повышения тарифа с 01.02.2025г. в размере 44,66 руб/кв.м и составляют 334 400,00 руб.